



Propositions d'organisation et structuration du parc



Concepts de destination

Pistes à développer dans le cadre d'une étude marketing complémentaire

« A travers l'Ostrevent sur la Véloroute du Bassin minier »

« A la découverte des richesses du Bassin minier grâce aux cavaliers »

« Du Douaisis à la Porte du Hainaut sur la Véloroute du Bassin minier »

Le Cœur minier de l'Ostrevent s'organise autour d'un axe structurant transversal porté par la Véloroute du Bassin Minier (V31 et V361) et sa variante nord. Il permet de relier, depuis le Douaisis (secteur 3 charnière), deux grands sites miniers majeurs du Cœur d'Ostrevent et de la Porte du Hainaut :

- Le Centre Historique Minier à Lewarde,
- Le Site minier d'Arenberg,

Ces deux sites miniers constituent ainsi 2 des sites d'accueil principaux du parc.

Ils sont complétés par 2 quartiers miniers exceptionnels renforçant la dimension patrimoniale minière de ce grand parc :

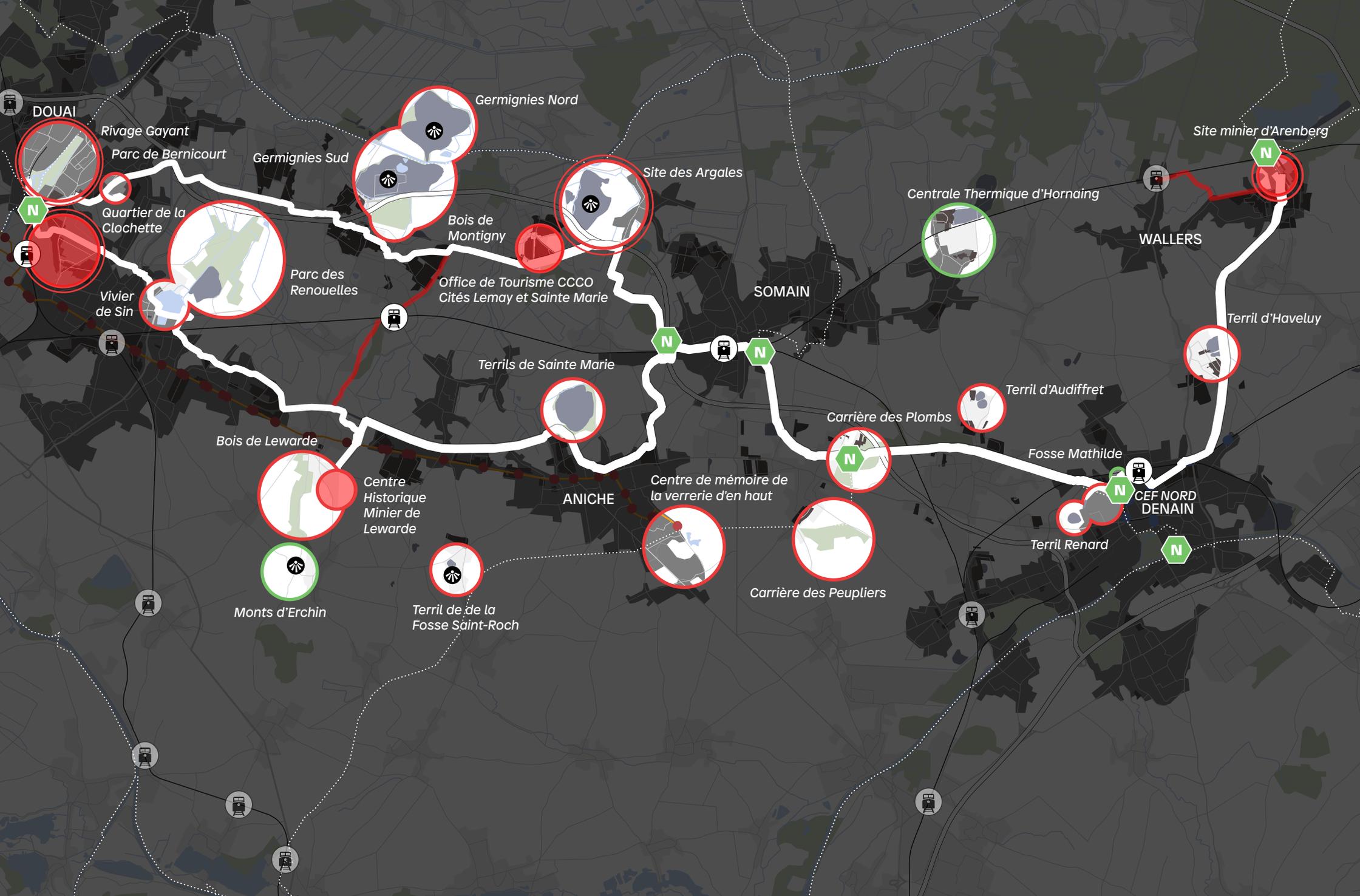
- Le quartier de la Clochette à Douai, au cœur du projet Euradouai et connecté au Rivage Gayant (sites d'accueil charnières des secteurs 2 et 3) et au centre-ville,
- Les cités Lemay et Ste-Marie à Pecquencourt, accueillant dans l'ancienne pharmacie des mines l'Office de Tourisme, et permettant d'offrir une accroche avec le secteur de la Vallée de la Scarpe via le site des Argales.

L'axe principal de la Véloroute du Bassin minier est bien desservi par le train grâce à la gare de Douai, ainsi que celles de Somain et Denain, permettant de renforcer l'accueil et l'accessibilité au parc depuis ces polarités urbaines. La gare de Montigny-en-Ostrevent offre également des perspectives de desserte du Centre Historique Minier et des Cités Lemay et Ste-Marie à conforter.

De plus, les réseaux de transports en commun permettent également le rabattement et l'accès au secteur :

- du Douaisis vers Aniche grâce au BHNS,
- du Valenciennois vers Denain grâce au Tram.

La présence de nombreux anciens cavaliers miniers sur ce secteur, encore présents ou déjà réhabilités, sont supports des Véloroutes Voies Vertes et du Chemin des Galibots et permettent à la fois d'engager la mise en œuvre d'un RPN connectant l'ensemble des sites majeurs identifiés, mais aussi de connecter les parcs voisins.



Propositions d'organisation et structuration du parc



Concepts de destination

Pistes à développer dans le cadre d'une étude marketing complémentaire

«Aventure et dépaysement dans les marais de la Sensée»

«A la découverte des mégalithes de la Sensée»

Cette vallée est délimitée par les zones humides et marécageuses (marais et étangs) de la Sensée (également sur le territoire d'Osartis Marquion dans le Pas de Calais). Sa découverte s'organise grâce à un axe structurant le long du canal à grand gabarit, depuis la confluence avec la Scarpe à Courchelettes (site charnière avec le secteur 3) jusqu'à celle avec l'Escaut (Bouchain), support de la Véloroute «Au fil de l'Eau».

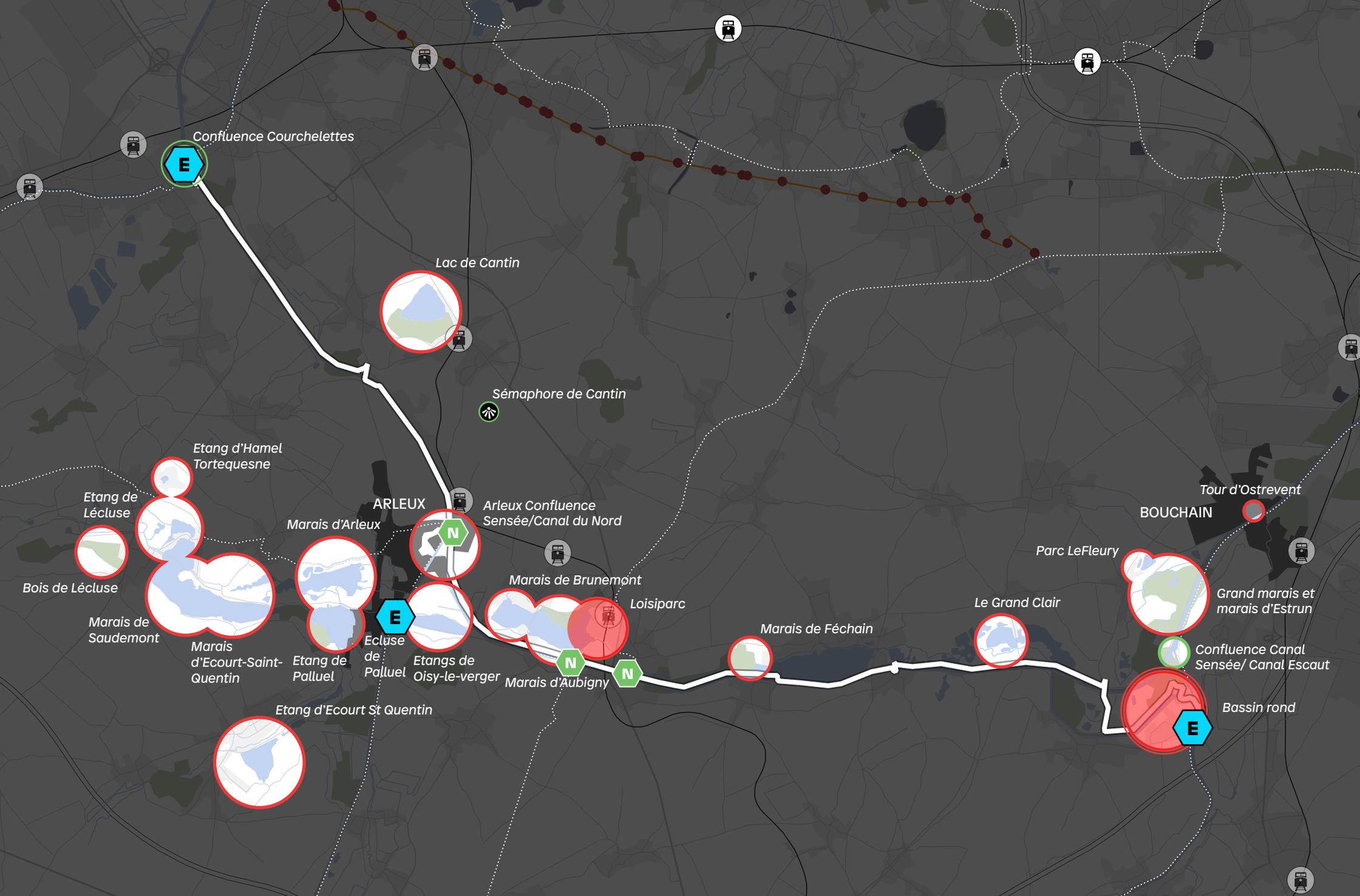
L'accessibilité à cette Vallée se structure autour de :

2 sites d'accueil et de loisirs majeurs :

- Loisirparc à Aubigny-au-Bac avec une offre de services et de découvertes tout autour des étangs d'Aubigny-au-Bac et Brunémont,
- Le Centre de Plein Air de Bassin rond (site charnière avec le secyeur 6) avec une offre de services tout autour du canal de dérivation.

2 polarités urbaines intéressantes :

- Arleux et ses équipements : la gare, le projet de Ferme des Ail'eurs mettant en avant l'identité locale de ce bourg (la foire à l'Ail, ...), l'estaminet du moulin, ...
- Bouchain (où se jette la rivière la Sensée dans le canal à grand gabarit) proposant de nombreux commerces et services (halte ferroviaire) et accueillant le musée d'Ostrevet.



Propositions d'organisation et structuration du parc



Concept de destination

Pistes à développer dans le cadre d'une étude marketing complémentaire

«A la découverte de l'Escaut et ses richesses depuis Valenciennes : capitale du Hainaut»

Le canal à grand gabarit de l'Escaut est bordé par de nombreuses villes et communes mouillées, ainsi que des sites économiques liés au transport de marchandise, lui conférant un caractère plus urbain et industriel (notamment sur sa partie sud) que les autres canaux du périmètre d'étude.

Le canal, support de la Véloroute de l'Escaut, constitue le fil conducteur de la découverte de ce secteur entre les deux confluences délimitant le périmètre de ce parc :

- la confluence avec la Scarpe à Mortagne du Nord
- la confluence avec la Sensée à Bouchain

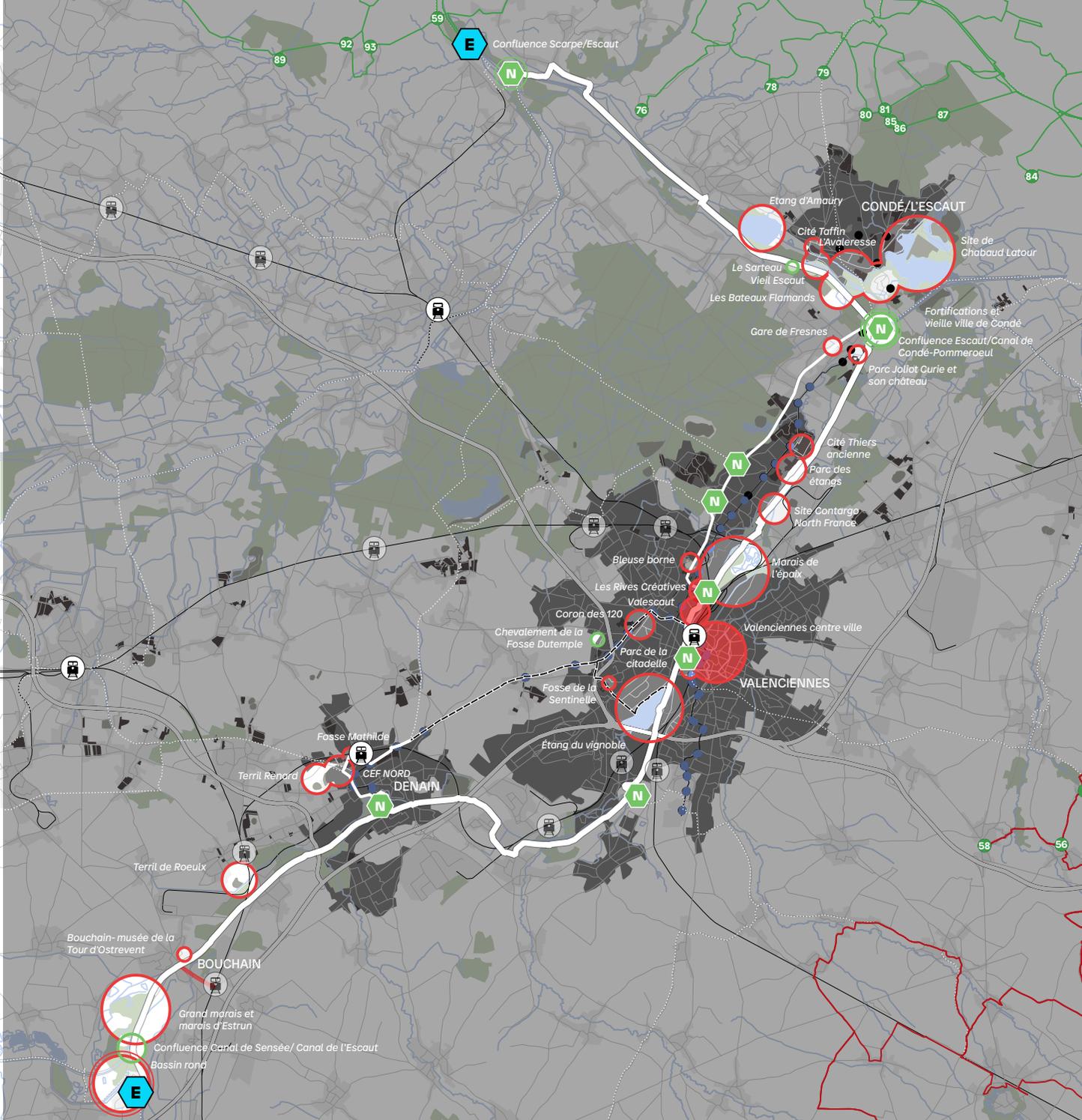
Au centre de ce linéaire, la polarité urbaine de Valenciennes se pose, à l'instar de Douai sur le secteur 3, comme la polarité d'accueil principale de ce secteur, organisé autour de 3 sites :

- les Rives Créatives comprenant la cité des congrès (stationnement et arrêt tram) et le port fluvial Val'Escaut (accueil des plaisanciers)
- la gare située en bordure de l'Escaut et à moins d'1km du port fluvial
- l'hyper-centre de Valenciennes, son Office de Tourisme accueillant le public et la Place d'Armes, ainsi que le musée des Beaux Arts en cours de rénovation, accessibles facilement en voiture grâce aux différents parkings le long des boulevards urbains rénovés.

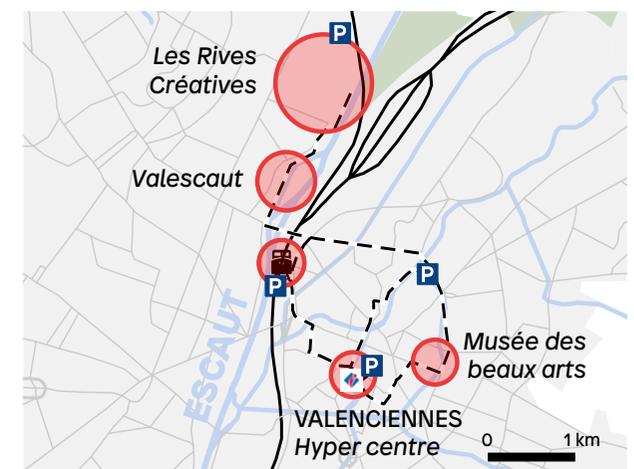
Cette polarité d'accueil multisite renforce la place de Valenciennes dans la dynamique et notamment sur la grande boucle des 3 canaux, et permet de favoriser sa découverte urbaine, ses parcs et son cœur de ville historique tout en bénéficiant de son offre de services (restauration et hébergement).

En parallèle, les communes mouillées telles que Bouchain, Denain, Fresnes-sur-l'Escaut et Condé-sur-l'Escaut constitue des villes d'accueil secondaires permettant à la fois de proposer des équipements d'accueil (gare, tram) et services (hébergement, restauration) aux usagers mais aussi et d'accéder à la voie d'eau et au linéaire de la Véloroute.

La connexion à certains sites majeurs, ainsi qu'aux communes et quartiers miniers périphériques à l'Escaut peut s'envisager par la présence de l'ancien cavalier minier Somain – Péruwelz, parallèle à la voie d'eau de Denain à Condé-sur-l'Escaut, et en partie réaménagé aujourd'hui en Voie Verte des Gueules Noires (support de la Véloroute du Bassin minier). Ainsi, la création d'un barreau parallèle à l'Escaut d'Anzin à Denain, permettrait de prolonger le modèle de la Boucle Un'Escaut au sud et d'offrir une structure de découverte en boucles, depuis Valenciennes, valorisant la voie d'eau et le patrimoine minier du secteur.



Zoom polarités d'accueil



Propositions d'organisation et structuration du parc



Concepts de destination

Pistes à développer dans le cadre d'une étude marketing complémentaire

«Une forêt surprenante entre patrimoine minier, plans d'eau et pavés mythiques.»

«Ressourcement et aventures sportives au coeur du poumon vert du Bassin minier»

«Des terrils aux pavés sur les drèves d'une forêt sportive et historique»

Comme son nom l'indique, le Massif Forestier s'organise autour des 3 polarités urbaines de Raismes, St-Amand-les-Eaux et Wallers, bénéficiant d'équipements communautaires d'accueil et sites majeurs associés :

- Le Site minier d'Arenberg (site charnière commun avec secteur 4) avec son quartier minier, la Trouée d'Arenberg et la Mare à Goriaux
- Le Parc Loisirs & Nature de la Porte du Hainaut avec la lisière forestière, ses terrils et cités
- Le Port fluvial de la Porte du Hainaut (site charnière commun avec secteur 2) et la station thermale.

Ces 3 polarités forment un triangle qui se concrétise par les Véloroutes du Paris-Roubaix et du Bassin minier, accessible depuis les gares de St-Amand et de Raismes.

De ces polarités et sites majeurs émerge un triptyque « eau / mine / forêt » qui se reflète dans l'offre de loisirs actuelle, et peut renforcer le positionnement de l'offre de services (hébergement, restaurations) et de visites.



Propositions d'organisation et structuration du parc

-  SITE D'ACCUEIL
-  SITE MAJEUR
-  ELEMENT PAYSAGER IDENTITAIRE
-  RÔLE CHARNIÈRE / TRANSITION DE PARCS
-  POLARITÉ URBAINE
-  GARE TER principale / secondaire
-  RÉSEAU TRAVERSANT
-  LIAISON STRUCTURANTE
-  PORTE D'ENTRÉE TERRITORIALE
-  NOEUD D'ITINÉRAIRE (ACCÈS AU PARC)
-  ZONE D'ACCUEIL ET D'INFORMATION
-  PANORAMA
-  RPN Wallonie Picarde - Coeur du Hainaut

Concepts de destination

Pistes à développer dans le cadre d'une étude marketing complémentaire

«**Découverte d'un parc transfrontalier surprenant**»

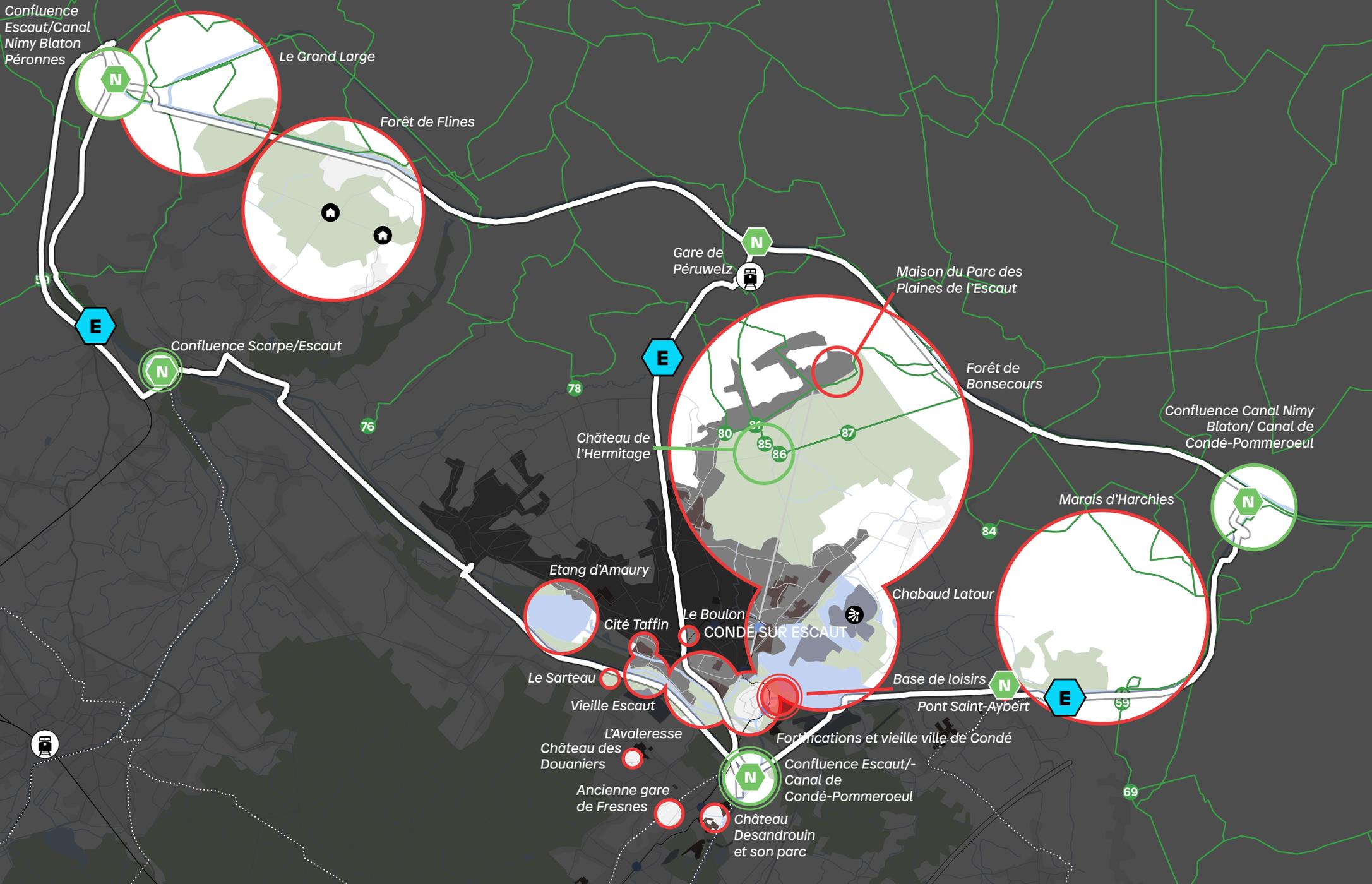
«**Patrimoine minier et zones humides de part et d'autre de la frontière**»

Le parc des Plaines humides de l'Escaut est bâti en premier lieu sur le secteur du Pays de Condé, dont la ville de Condé-sur-l'Escaut est la polarité majeure accessible en Tram depuis Valenciennes. Puis, pour lui conférer une dimension transfrontalière inhérente aux spécificités paysagères dont les limites réelles ne sont pas marquées, le parti pris est d'étendre le secteur en intégrant une partie du périmètre du Parc Naturel des Plaines de l'Escaut.

Pour définir et délimiter les contours de ce nouvel espace de découverte, la présence des 3 canaux (Escaut, Nimy-Blaton-Péronnes, Condé-Pommeroeul), supports de véloroutes, offre une structure permettant à la fois de « ceinturer » le périmètre tout en connectant les territoires voisins. Le cavalier des Gueules Noires, aménagé jusque Péruwelz, se pose comme un barreau transversal à cette grande boucle, permettant notamment de connecter la gare belge.

A Condé-sur-l'Escaut, le site de Chabaud Latour constitue le site d'accueil principal de ce parc et point de départ de l'exploration proposant la découverte de nombreuses zones humides (Etang d'Amaury, Marais d'Harchies, Grand large à Péronnes, ...) ainsi que 2 Forêts Domaniales importantes (Forêt de Bon-Secours et Forêt de Flines-lez-Mortagne).

Côté Belge, la Maison du Parc des Plaines de l'Escaut constitue un site d'accueil complémentaire dont il sera intéressant d'envisager la complémentarité et surtout le transfert de public de part et d'autre de la frontière.



Propositions d'organisation et structuration du parc



Concept de destination

Pistes à développer dans le cadre d'une étude marketing complémentaire

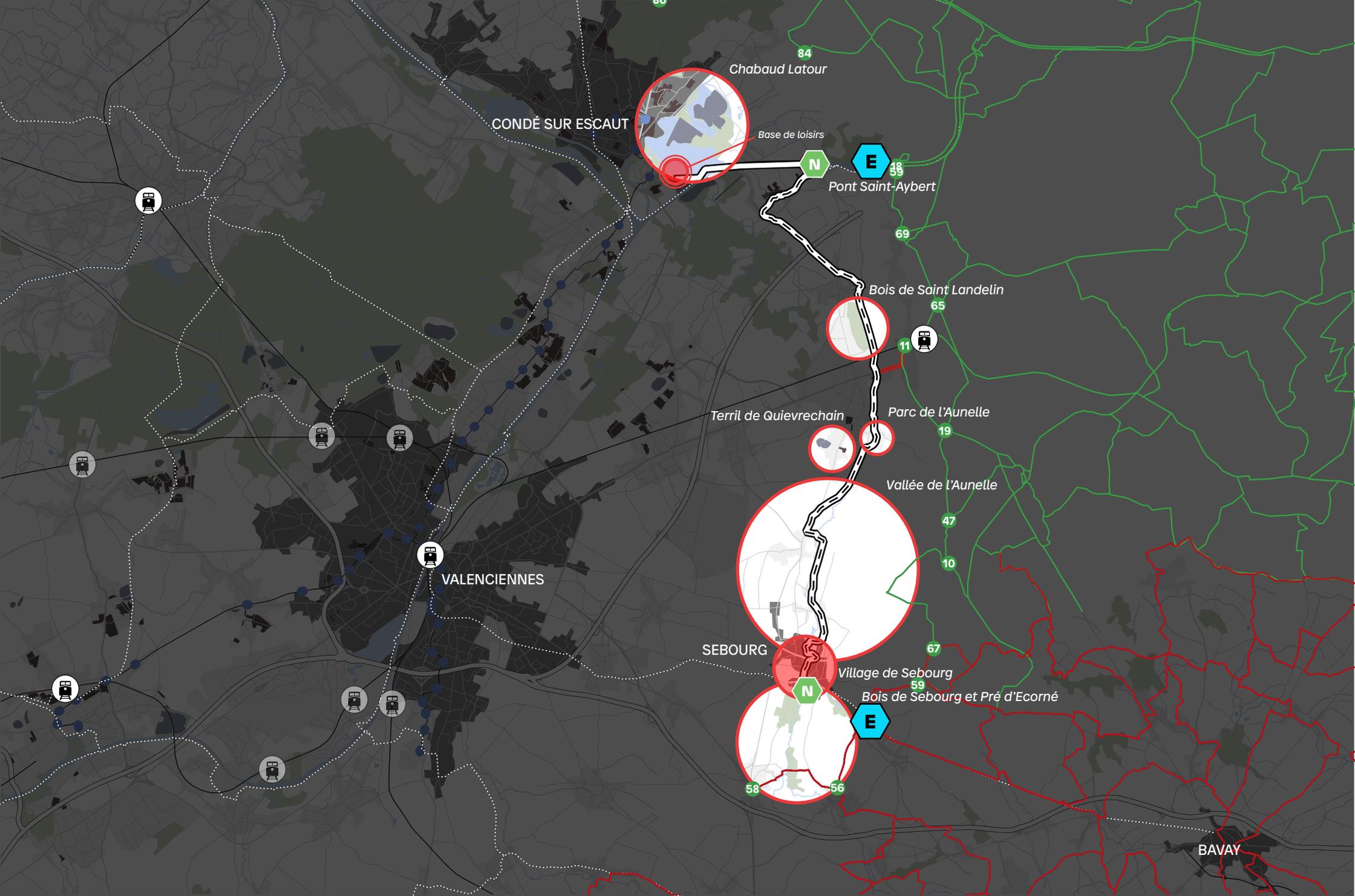
«Du Bassin Minier à l'Avesnois, en longeant la frontière»

La Vallée de l'Aunelle se structure autour d'un axe principal Nord / Sud constitué par deux cours d'eau : l'Hogneau et l'Aunelle. cet axe est longé par le GR122 servant de support à une boucle communautaire de Trame Verte et Bleue : la Boucle de l'Aunelle. Il longe également la frontière belge et permet de connecter 2 itinéraires du réseau traversant : la Véloroute du Bassin minier au nord (secteur Condé sur l'Escaut), à l'axe de la Véloroute Valenciennes – Maubeuge au sud (à Sebourg). Ainsi, il se pose comme un nouveau barreau structurant pour ce schéma stratégique permettant :

- d'envisager des connexions directes avec la Belgique et notamment les secteurs miniers de la région de Mons (Cœur du Hainaut),
- de valoriser un territoire méconnu du Valenciennois faisant la transition entre les paysages urbains et miniers du Bassin minier et les paysages plus ruraux et bucoliques de l'Avesnois.

Dépourvu de grande polarité urbaine et plutôt constituée de petites villes ou bourgs champêtres, l'accès à cette Vallée se fait principalement depuis le Site de Chabaud Latour et ses équipements d'accueil.

Néanmoins, le village de Sebourg se pose comme une polarité d'accueil intéressante, départ de quelques circuits de randonnées pédestres et VTT, et surtout nœud de croisement avec l'axe de la Véloroute Valenciennes – Maubeuge permettant de ce fait d'être accessible en modes actifs directement depuis Valenciennes. C'est aussi le point de départ/arrivée de la Boucle de l'Aunelle.





DIRECTRICES DE PUBLICATION

Cathy Apourceau-Poly, Mission Bassin Minier
Catherine Bertram, Mission Bassin Minier

COMITÉ DE RÉDACTION

Cyrille Dailliet, Mission Bassin Minier
Nicolas Selva Paysagiste

ILLUSTRATION

Magali Dulain

CONCEPTION GRAPHIQUE ET MISE EN PAGE

Nicolas Selva Paysagiste
Camille Guermonprez, Mission Bassin Minier

PHOTOGRAPHIES

Jean-Michel André, Samuel Dhote, Nicolas Selva,
Mission Bassin Minier, Département du Nord,
Offices de tourisme de Valenciennes Métropole, de la Porte du Hainaut, de Douaisis agglo, de Coeur d'Ostrevent, de Pévèle-Carembault
Parc naturel regional Scarpe Escaut, Conservatoire des Espaces naturels des Hauts de France

SOURCES

Chaîne des Parcs 62 - Michel Desvignes paysagiste, CEREMA, ADAV - Droit au vélo, Vélo & Territoires

TYPOGRAPHIE

Patron, Caveat Brush, Aléo Light

*Mission Bassin Minier Nord-Pas de Calais,
Mars 2023*

